



**MUNICIPIO DE TIZAYUCA, HGO.**  
**SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS**  
**DIRECCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN**  
**FORMATO ÚNICO DE SOLICITUD**  
ADMINISTRACIÓN 2020-2024

LC-1279  
NO-863

1.- LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN

- LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN
- TERMINACIÓN DE OBRA
- ALINEAMIENTO Y NÚMERO OFICIAL
- DESLINDE
- OTRO

2.- LICENCIA TIPO:

- HABITACIONAL
- COMERCIAL
- SERVICIOS
- INDUSTRIAL
- OTRO

SOLICITUD:

AMPLIACIÓN

OBRA NUEVA

URBANIZACIÓN

PRÓRROGA

RENOVACIÓN

REGISTRO

DEMOLICIÓN

3.- DATOS DE PROPIETARIO

VARGAS LOPEZ YADHIZA TERESA  
APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRE O RAZÓN SOCIAL  
REPRESENTANTE LEGAL

AV. DE LAS PLANTAS 71  
(CALLE, AVENIDA, ETC.) (NUMERO)

NUEVO TIZAYUCA 43806  
(COLONIA, FRACCIONAMIENTO, ETC.) CÓDIGO POSTAL

779-102-72-17 yadhivarlop@gmail.com  
TELÉFONO CORREO ELECTRÓNICO

yadh  
FIRMA

5.- DATOS DEL PREDIO

AV. DE LAS PLANTAS 71  
(CALLE, AVENIDA, ETC.) NÚMERO OFICIAL

21 42  
LOTE MANZANA

NUEVO TIZAYUCA  
(COLONIA, FRACCIONAMIENTO, ETC.)

U-4080 43806  
CUENTA PREDIAL CÓDIGO POSTAL

5.80mts 16.00mts 92.80 m  
FRENTE (m) FONDO (m) SUPERFICIE DE TERRENO (m)

4.- DATOS DEL SOLICITANTE

VARGAS LOPEZ YADHIZA TERESA  
APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRE O RAZÓN SOCIAL  
REPRESENTANTE LEGAL

AV. DE LAS PLANTAS 71  
(CALLE, AVENIDA, ETC.) (NUMERO)

NUEVO TIZAYUCA 43806  
(COLONIA, FRACCIONAMIENTO, ETC.) CÓDIGO POSTAL

LOS QUE PROPORCIONEN DATOS FALSOS, SERÁN SANCIONADOS CONFORME AL  
ARTÍCULO 357 DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN VIGENTE Y 313 DEL CÓDIGO PENAL  
VIGENTE DEL ESTADO DE HIDALGO.

6.- DESCRIPCIÓN DE LA OBRA

| ÁREA LIBRE (m <sup>2</sup> ) |                | SUPERFICIE DE TERRENO (m)        |
|------------------------------|----------------|----------------------------------|
| NIVEL                        | M <sup>2</sup> | DESCRIPCIÓN DE LA OBRA POR NIVEL |
| SEMISÓTANO                   |                |                                  |
| SÓTANO                       |                |                                  |
| PLANTA BAJA                  |                |                                  |
| PRIMER NIVEL                 | 46.40 m        | AMPLIACION                       |
| SEGUNDO NIVEL                |                |                                  |
| TERCER NIVEL                 |                |                                  |
| CUARTO NIVEL                 |                |                                  |
| TOTALES                      |                |                                  |
| BARDA/OTRO                   |                |                                  |

m<sup>2</sup> CONSTRUIDOS

m<sup>2</sup> POR CONSTRUIR

ÁREA IMPERMEABLE

TOTAL DE  
CONSTRUCCIÓN (m<sup>2</sup>)

MÍNIMO 30%

FECHA DE INGRESO:

RECIBE:

EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 7º FRACCIÓN I DE LA LEY ESTATAL DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO PARA EL ESTADO DE HIDALGO, EL INGRESO DE LA  
PRESENTE, NO CONSTITUYE AUTORIZACIÓN PARA REALIZAR ACTIVIDADES CONSTRUCTIVAS



**MUNICIPIO DE TIZAYUCA, HGO.**  
**SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS**  
**DIRECCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN**  
**ADMINISTRACIÓN 2020-2024**  
**MEMORIA DESCRIPTIVA**

FECHA:

08-Sep-2022

NO. DE EXPEDIENTE:

NOMBRE DEL PROPIETARIO: YADHIZA TERESA VARGAS LOPEZ

UBICACIÓN DE PREDIO: AVENIDA DE LAS PLANTAS #71 LOTE 21 MANZANA 12  
NUEVO TIZAYUCA

NOMBRE DEL SOLICITANTE: YADHIZA TERESA VARGAS LOPEZ

TIPO DE USO SOLICITADO:

HABITACIONAL:  COMERCIAL:  SERVICIOS:  INDUSTRIAL:

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA: ¿Qué existe en el predio? ¿Qué pretende realizar?

ACTUALMENTE SE CUENTA CON PLANTA BAJA, TOTALMENTE CONS-  
TRUIDA, EL PRIMER NIVEL CUENTA CON BAZDA PERIMETRICAL DESDE  
HACE 17 AÑOS. LA AMPLIACION QUE SE PRETENDE REALIZAR CON-  
SISTE EN CONSTRUIR BAZDAS INTERNAS Y LOSA.

METROS CUADRADOS QUE OCUPARÁ EL USO DE SUELO SOLICITADO:

SEMISÓTANO:  SÓTANO:  PLANTA BAJA:  PRIMER NIVEL: 16.40 M.

SEGUNDO NIVEL:  TERCER NIVEL:  OTRO:

  
FIRMA DEL PROPIETARIO