



MUNICIPIO DE TIZAYUCA, HIDALGO
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO
Y NÚMERO OFICIAL
2020-2024



SAFETY

FOLIO: **002027**

TIZAYUCA, HGO. A 18 DE JUNIO DE 2024.

ESTADO DEL PREDIO: FINCADO

TIPO DE CONSTRUCCIÓN: HABITACIONAL

NORTE: EN 1.25 METROS, LINDA CON PASILLO TECHADO DE LA PLANTA BAJA.
 NORTE: EN 1.39 METROS, LINDA CON PASILLO TECHADO DE LA PLANTA BAJA.
 NORTE: EN 1.95 METROS, LINDA CON ESCALERAS.
 NORTE: EN 3.50 METROS, LINDA CON DEPARTAMENTO 1-A.
 NORTE: EN 0.24 METROS, LINDA CON VISTA DE FACHADA FRONTAL DEL EDIFICIO.
 OESTE: EN 3.05 METROS, LINDA CON FACHADA LATERAL DEL EDIFICIO.
 OESTE: EN 1.40 METROS, LINDA CON FACHADA LATERAL DEL EDIFICIO.
 OESTE: EN 3.10 METROS, LINDA CON FACHADA LATERAL DEL EDIFICIO.
 OESTE: EN 0.60 METROS, LINDA CON FACHADA LATERAL DEL EDIFICIO.
 SUR: EN 4.69 METROS, LINDA CON FACHADA POSTERIOR DEL EDIFICIO.
 SUR: EN 3.40 METROS, LINDA CON FACHADA POSTERIOR DEL EDIFICIO.
 SUR: EN 0.24 METROS, LINDA CON VISTA DE FACHADA POSTERIOR DEL EDIFICIO.
 ESTE: EN 4.50 METROS, LINDA CON DEPARTAMENTO 4-A.

ESTE: EN 1.95 METROS, LINDA CON PASILLO TECHADO DE LA PLANTA BAJA.
 ESTE: EN 1.70 METROS, LINDA CON ESCALERAS.
 ARRIBA: EN 53.99 METROS, LINDA CON DEPARTAMENTO 103-B.
 ABAJO: EN 53.99 METROS, LINDA CON CIMENTACIÓN DEL EDIFICIO.
 ESTACIONAMIENTO 85.
 NORTE: EN 2.50 METROS, LINDA CON BANQUETA QUE LO SEPARA DE COLINDANCIA DE LA MANZANA 35.
 SUR: EN 2.50 METROS, LINDA CON VIALIDAD VEHICULAR DE LA MANZANA 35.
 ESTE: EN 5.00 METROS, LINDA CON CAJÓN DE ESTACIONAMIENTO 86.
 OESTE: EN 5.00 METROS, LINDA CON CAJÓN DEL ESTACIONAMIENTO 84.

NÚMERO DE METROS DE ALINEAMIENTO 14.00 METROS DEL INICIO DE LA GUARNICIÓN ML

PROPIETARIO: OSCAR RODRÍGUEZ SANDOVAL

CALLE: PRIVADA DEL COBRE No.: 31 EDIFICIO: 31 DPTO: 3-B MANZANA: 35 LOTE: 1

FRACC., COMUNIDAD, COLONIA, BARRIO: VILLA MAGNA CIUDAD: TIZAYUCA, HGO.

ESTA DIRECCIÓN HA SEÑALADO EL NÚMERO OFICIAL 31 PARA LA ENTRADA AL PREDIO CUYA UBICACIÓN SE SEÑALA ARRIBA.

TIZAYOCAN
 Palacio Municipal s/n,
 Col. Centro,
 Tizayuca, Hidalgo
 CP 43800
 Tel. 779 7962 778
 @TizayucaMpio
 tizayuca.gob.mx

[Signature]
ARQ. CARLOS IRVING RAMOS GUZMÁN
 DIRECTOR DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN

[Signature]
ING. ARQ. FABIAN MIGUEL ANGEL SALAMANCA PÉREZ
 SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS
 SALAMANCA PÉREZ MUNICIPAL
 SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS

El presente documento se expide en términos de lo previsto por los artículos 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 115 de la Constitución Política del Estado de Hidalgo, 117 fracción VIII de la Ley Orgánica Municipal para el Estado de Hidalgo, 171 fracción II de la Ley de Asentamientos Humanos, Desarrollo Urbano y Ordenamiento Territorial del Estado de Hidalgo, Art. 152 inciso B, fracción IV del Bando de Policía y Gobierno de Tizayuca. La presente licencia solo se refiere a la autorización indicada, competencia de la Secretaría de Obras Públicas de Tizayuca Hidalgo; y por ningún motivo constituye una autorización para realizar un proyecto constructivo, así como permiso o modificación al uso de suelo, de igual forma no reconoce o valida la personalidad jurídica, legítima propiedad y/o tenencia de la tierra, ni tampoco es vinculante con otras autorizaciones competencia de otras autoridades, Federales, Estatales o Municipales, quienes en su caso resolverán lo conducente respecto a permisos, licencias y dictámenes entre otros. En caso de incumplimiento a estas disposiciones, este documento perderá su validez, haciéndose acreedor a las sanciones administrativas correspondientes. Esta licencia deberá mostrarla cuando sea requerido por los inspectores correspondientes.

Elaborado: AGGS
 Revisado: MEMS/CIRG