

**MUNICIPIO DE TIZAYUCA, HIDALGO**  
**SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS**  
**CONSTANCIA DE**  
**NÚMERO OFICIAL**  
**2020-2024**



FOLIO: **002068**

TIZAYUCA, HGO. A 01 DE JULIO DE 2024.

ESTADO DEL PREDIO: FINCADO

TIPO DE CONSTRUCCIÓN: SEGREGADO

SURESTE: EN LINEA CURVA DE 30.50 METROS, LINDA CON VÍA PÚBLICA Y EN LINEA CURVA DE 10.14 METROS, LINDA CON VÍA PÚBLICA.

SUROESTE: EN LINEA CURVA DE 12.86 METROS, LINDA CON VÍA PÚBLICA.

NOROESTE: EN 35.03 METROS, LINDA CON LOTE 2 DE LA MANZANA 19.

NORESTE: EN 16.22 METROS, LINDA CON LOTE 20 DE LA MANZANA 19.

NÚMERO DE METROS DE ALINEAMIENTO \*\*\*\*\* ML

PROPIETARIO: ANGEL DELGADO FRAGOSO Y MARIA DE JESUS GARCÍA DÍAZ CON ATENCIÓN A CADENA COMERCIAL

OXXO S.A DE C.V.

CALLE: AVENIDA FUENTES DE TIZAYUCA No.: 38 MANZANA: 19 LOTE: 01

FRACC., COMUNIDAD, COLONIA, BARRIO: FUENTES DE TIZAYUCA II CIUDAD: TIZAYUCA, HGO.

ESTA DIRECCIÓN HA SEÑALADO EL NÚMERO OFICIAL 38 PARA LA ENTRADA AL PREDIO CUYA UBICACIÓN SE SEÑALA ARRIBA.



Palacio Municipal s/n,  
Col. Centro,  
Tizayuca, Hidalgo  
CP 43800  
Tel. 779 7962 778  
@TizayucaMpio  
tizayuca.gob.mx

*[Handwritten signature of Arq. Carlos Irving Ramos Guzmán]*

DIRECCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN  
ARQ. CARLOS IRVING RAMOS GUZMÁN  
DIRECTOR DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN

*[Handwritten signature of Ing. Arq. Fabian Miguel Ángel Salamanca Pérez]*

ING. ARQ. FABIAN MIGUEL ÁNGEL  
SALAMANCA PÉREZ  
SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS

FIRMA DEL PROPIETARIO

Elaborado: AGGS  
Revisado: MEMS/CIRG

El presente documento se expide en términos de lo previsto por los artículos 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 115 de la Constitución Política del Estado de Hidalgo, 117 fracción VIII de la Ley Orgánica Municipal para el Estado de Hidalgo, 171 fracción II de la Ley de Asentamientos Humanos, Desarrollo Urbano y Ordenamiento Territorial del Estado de Hidalgo, Art. 152 inciso B, fracción IV del Bando de Policía y Gobierno de Tizayuca. La presente licencia solo se refiere a la autorización indicada, competencia de la Secretaría de Obras Públicas de Tizayuca Hidalgo; y por ningún motivo constituye una autorización para realizar un proyecto constructivo, así como permiso o modificación al uso de suelo, de igual forma no reconoce o valida la personalidad jurídica, legítima propiedad y/o tenencia de la tierra, ni tampoco es vinculante con otras autorizaciones competencia de otras autoridades, Federales, Estatales o Municipales, quienes en su caso resolverán lo conducente respecto a permisos, licencias y dictámenes entre otros. En caso de incumplimiento a estas disposiciones, este documento perderá su validez, haciéndose acreedor a las sanciones administrativas correspondientes. Esta licencia deberá mostrarla cuando sea requerido por los inspectores correspondientes.