



MUNICIPIO DE TIZAYUCA, HGO.
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
DIRECCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN
FORMATO ÚNICO DE SOLICITUD
ADMINISTRACIÓN 2020-2024

Para: 235B
Licencia: 3066

1.- LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN

- LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN
- TERMINACIÓN DE OBRA
- ALINEAMIENTO Y NÚMERO OFICIAL
- DESLINDE
- OTRO

2.- LICENCIA TIPO:

- HABITACIONAL
- COMERCIAL
- SERVICIOS
- INDUSTRIAL
- OTRO

SOLICITUD:

OBRA NUEVA

PRÓRROGA

REGISTRO

AMPLIACIÓN

URBANIZACIÓN

RENOVACIÓN

DEMOLICIÓN

3.- DATOS DE PROPIETARIO

Fabela Rayón Víctor Manuel
APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRE O RAZÓN SOCIAL REPRESENTANTE LEGAL

EDIF. 23 ENT A 201
(CALLE, AVENIDA, ETC.) (NÚMERO)

U.HAB. LINDAVISTA VALLEJO 07720
(COLONIA, FRACCIONAMIENTO, ETC.) CÓDIGO POSTAL

55 14 83 9272 vicama_fabela@hotmail.com
TELÉFONO CORREO ELECTRÓNICO

FIRMA

4.- DATOS DEL SOLICITANTE

Fabela Rayón Víctor Manuel
APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRE O RAZÓN SOCIAL REPRESENTANTE LEGAL

EDIF. 23 ENT A + 201
(CALLE, AVENIDA, ETC.) (NÚMERO)

U.HAB. LINDAVISTA VALLEJO 07720
(COLONIA, FRACCIONAMIENTO, ETC.) CÓDIGO POSTAL

LOS QUE PROPORCIONEN DATOS FALSOS, SERÁN SANCIONADOS CONFORME AL ARTÍCULO 357 DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN VIGENTE Y 313 DEL CÓDIGO PENAL VIGENTE DEL ESTADO DE HIDALGO

FECHA DE INGRESO: 11 JUNIO 2024

5.- DATOS DEL PREDIO

Caoba 27
(CALLE, AVENIDA, ETC.) NÚMERO OFICIAL

14 22
LOTE MANZANA

LOS ALMENDROS
(COLONIA, FRACCIONAMIENTO, ETC.)

U-57367 43803
CUENTA PREDIAL CÓDIGO POSTAL

6 x 15 90 m²
FRENTE (m) FONDO (m) SUPERFICIE DE TERRENO (m)

6.- DESCRIPCIÓN DE LA OBRA

ÁREA LIBRE (m ²)		SUPERFICIE DE TERRENO (m ²)
NIVEL	M ²	DESCRIPCIÓN DE LA OBRA POR NIVEL
SEMISÓTANO		
SÓTANO		
PLANTA BAJA	27.23	
PRIMER NIVEL	20.63	
SEGUNDO NIVEL		
TERCER NIVEL		
CUARTO NIVEL		
TOTALES		
BARDA/OTRO		

47.86
m² CONSTRUIDOS m² POR CONSTRUIR

ÁREA IMPERMEABLE TOTAL DE CONSTRUCCIÓN (m²)
MÍNIMO 30%

RECIBE:

EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 7º FRACCIÓN I DE LA LEY ESTATAL DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO PARA EL ESTADO DE HIDALGO, EL INGRESO DE LA PRESENTE, NO CONSTITUYE AUTORIZACIÓN PARA REALIZAR ACTIVIDADES CONSTRUCTIVAS



MUNICIPIO DE TIZAYUCA, HGO.
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
DIRECCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN
ADMINISTRACIÓN 2020-2024
MEMORIA DESCRIPTIVA

FECHA: 11 JUNIO 2024

NO. DE EXPEDIENTE:

NOMBRE DEL PROPIETARIO: Víctor Manuel Fabela Rayón

UBICACIÓN DE PREDIO: Caoba No. 27 Lt 14, Mz 22, Fraccionamiento Los Almendros, Tizayuca Hgo. c.p. 4803

NOMBRE DEL SOLICITANTE: Víctor Manuel Fabela Rayón

TIPO DE USO SOLICITADO:

HABITACIONAL: COMERCIAL: _____ SERVICIOS: _____ INDUSTRIAL: _____

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA: ¿Qué existe en el predio? ¿Qué pretende realizar?

En PB se amplía la estancia 27.23m² y se amplía recamara en el primer nivel 20.63m²
La ampliación es hacia el patio trasero

METROS CUADRADOS QUE OCUPARÁ EL USO DE SUELO SOLICITADO:

SEMISÓTANO: _____ SÓTANO: _____ PLANTA BAJA: PRIMER NIVEL:
SEGUNDO NIVEL: _____ TERCER NIVEL: _____ OTRO: _____

FIRMA DEL PROPIETARIO