



MUNICIPIO DE TIZAYUCA, HGO.
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
DIRECCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN
FORMATO ÚNICO DE SOLICITUD
ADMINISTRACIÓN 2020-2024

LC: 3096
PL: 2374
AO-2152

NG oficial #415
0391712

1.- LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN
TERMINACIÓN DE OBRA
ALINEAMIENTO Y NÚMERO OFICIAL
DESLINDE
OTRO

2.- LICENCIA TIPO:

HABITACIONAL
COMERCIAL
SERVICIOS
INDUSTRIAL
OTRO

SOLICITUD:

OBRA NUEVA

PRÓRROGA

REGISTRO

AMPLIACIÓN

URBANIZACIÓN

RENOVACIÓN

DEMOLICIÓN

3.- DATOS DE PROPIETARIO

García Fernández Wilibaldo Ingoist
APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRE O RAZÓN SOCIAL
REPRESENTANTE LEGAL

Au. Hidalgo 191
(CALLE, AVENIDA, ETC.) (NÚMERO)

Huicalco 43800
(COLONIA, FRACCIONAMIENTO, ETC.) CÓDIGO POSTAL

6670099744
TELÉFONO

CORREO ELECTRÓNICO

FIRMA

4.- DATOS DEL SOLICITANTE

García Rodríguez Jesus
APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRE O RAZÓN SOCIAL
REPRESENTANTE LEGAL

Au. Hidalgo 191
(CALLE, AVENIDA, ETC.) (NÚMERO)

Huicalco 43800
(COLONIA, FRACCIONAMIENTO, ETC.) CÓDIGO POSTAL

LOS QUE PROPORCIONEN DATOS FALSOS, SERAN SANCIONADOS CONFORME AL
ARTÍCULO 357 DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN VIGENTE Y 313 DEL CÓDIGO PENAL
VIGENTE DEL ESTADO DE HIDALGO.

5.- DATOS DEL PREDIO

Carratera Max Pacheco S/N
(CALLE, AVENIDA, ETC.) NÚMERO OFICIAL

Fracc. San Fernando, Emilio Zapata
LOTE MANZANA
(COLONIA, FRACCIONAMIENTO, ETC.)

U-106066 753.385 M²
CUENTA PREDIAL CÓDIGO POSTAL
20 mts x 40 mts SUPERFICIE DE TERRENO (m)
FRENTE (m) FONDO (m)

6.- DESCRIPCIÓN DE LA OBRA

ÁREA LIBRE (m ²)		SUPERFICIE DE TERRENO (m ²)
NIVEL	M ²	DESCRIPCIÓN DE LA OBRA POR NIVEL
SEMISÓTANO		
SÓTANO		
PLANTA BAJA		
PRIMER NIVEL		
SEGUNDO NIVEL		
TERCER NIVEL		
CUARTO NIVEL		
TOTALES		
BARDA/OTRO		

m² CONSTRUIDOS m² POR CONSTRUIR ÁREA IMPERMEABLE (MÍNIMO) 30% TOTAL DE CONSTRUCCIÓN (m²)

FECHA DE INGRESO: 23 de Julio 2024

RECIBE:

EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 7º FRACCIÓN I DE LA LEY ESTATAL DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO PARA EL ESTADO DE HIDALGO, EL INGRESO DE LA PRESENTE, NO CONSTITUYE AUTORIZACIÓN PARA REALIZAR ACTIVIDADES CONSTRUCTIVAS



MUNICIPIO DE TIZAYUCA, HGO.
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
DIRECCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN
ADMINISTRACIÓN 2020-2024
MEMORIA DESCRIPTIVA

FECHA: 23/07/2024

NO. DE EXPEDIENTE: _____

NOMBRE DEL PROPIETARIO: Willibaldo miguel Garcia Fernandez

UBICACIÓN DE PREDIO: Carretera Mexico-Pachuca 3/N
Fracc. San Fernando - Emiliano Zapata, Tizayuca Hgo

NOMBRE DEL SOLICITANTE: Jesus Garcia Rodriguez

TIPO DE USO SOLICITADO:

HABITACIONAL: _____ COMERCIAL: X SERVICIOS: _____ INDUSTRIAL: _____

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA: ¿Qué existe en el predio? ¿Qué pretende realizar?

Tramite para Licencia de construccion de bardas
Perimetrales y Numero Oficial

Noroeste: 20,07 Veinte metros, Cero siete centímetros, linda con antigua carretera
Mexico - Pachuca

Suroeste: 20,43 Veinte metros, cuarenta y tres centímetros linda con resto de la
misma manzana comercial

Noreste: 38,09 Treinta y ocho metros, cero nueve centímetros, linda con
manzana VIII Fraccionamiento San Fernando.

Suroeste: 37,95 Treinta y siete metros, noventa y cinco centímetros linda con resto de la
misma manzana comercial

METROS CUADRADOS QUE OCUPARÁ EL USO DE SUELO SOLICITADO:

SEMISÓTANO: _____ SÓTANO: _____ PLANTA BAJA: _____ PRIMER NIVEL: _____

SEGUNDO NIVEL: _____ TERCER NIVEL: _____ OTRO: _____

FIRMA DEL PROPIETARIO