MUNICIPIO DE TIZAYUCA, HIDALGO
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN
2020-2024

ciudad abierta

FOLIO: 0001143

PROPIETARIO

Nombre: ERNESTO MACIAS VALADES RODRIGUEZ

Calle: AVENIDA TIZAYUCA

Colonia: FRACCIONAMIENTO EL POTRERO II, COLONIA OLMOS

No. de Placa: 752

Ciudad: TIZAYUCA, HIDALGO.

No.Oficial 4

OBRA NUEVA [-] AMPLIACIÓN [-] PRÓRROGA [-] MODIFICACIÓN [-] DEMOLICIÓN [-] REGISTRO [X]

Fecha de Expedición: 19 DE JULIO DE 2022

SUPERFICIE

Terreno: **********

Planta baja construida: **********

Nivel 1 construido: **********

Nivel 2 construido: **********

SUPERFICIE POR CONSTRUIR O REGISTRAR

Nivel-3 **********

Nivel-2 **********

Nivel-1 100.25 M2 Y 2.15 ML

Planta baja 100.25 M2 Y 9.80 ML

Tipo de Construcción HABITACIONAL

Licencia de uso de suelo No. **********

PERITO RESPONSABLE

Nombre: ING. JOSÉ GUADALUPE VÁZQUEZ PÉREZ

Cédula profesional No. 2964734

Registro Estatal de Profesiones No.: 19469-2063

No. D. R. y C. 169

Niveles por construir o registrar: PLANTA BAJA Y PRIMER NIVEL

Superficie total a construir y/o registrar 200.50 M2

11.95 ML

VALOR CATASTRAL

No. De Cuenta: U-51947

Valor del terreno $ ********** **********

Valor de la construcción $ **********

Valor total $ **********

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA:

REGISTRO DE CONSTRUCCIÓN DE TIPO HABITACIONAL POR 200.50 M2 Y 11.95 ML EN PLANTA BAJA Y PRIMER NIVEL.

ESTA LICENCIA TIENE UN PLAZO DE *** MESES PARA LA TERMINACIÓN A PARTIR DE LA FECHA DE SOLICITUD. ASÍ MISMO NO LE AUTORIZA UTILIZAR LA VÍA PÚBLICA CON MATERIAL, ESCOMBRO, ETC., EN CASO DE DESOBEDIENCIA SERÁ ACREEDOR A UNA INFRACCIÓN CONFORME A LAS LEYES APLICABLES EN LA MATERIA VIGENTES EN EL ESTADO DE HIDALGO, QUEDA ESTRICTAMENTE PROHIBIDO LA CONSTRUCCIÓN DE MUROS Y CUALQUIER TIPO DE ESTRUCTURA VERTICAL SOBRE EL ESPACIO AÉREO DE MARQUESINAS. *DEBERÁ RESPETARSE EL DERECHO DE VÍA CORRESPONDIENTE A LA UBICACIÓN DEL PREDIO INDICADO.*

TIZAYUCA, HIDALGO. 2020-2024

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
PRESIDENCIA MUNICIPAL

Palacio Municipal s/n,
Col. Centro,
Tizayuca, Hidalgo
CP 43800
Tel. 779 7962 778

@TizayucaMpio
tizayuca.gob.mx

ARQ. CARLOS IRVING RAMOS GUZMÁN
DIRECTOR DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN

ING. ARQ. FABIAN MIGUEL ÁNGEL SALAMANCA PÉREZ
SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS

NOMBRE Y FIRMA DEL PROPIETARI

Elaborado: DAAG
Revisado: CIRG

El presente documento se expide en terminos de lo previsto por los articulos 115 de la Constitución Politica de los Estados Unidos Mexicanos, 115 de la Constitución Politica del Estado de Hidalgo fracción V de la Ley Orgánica Municipal para el Estado de Hidalgo, 9 fraccion V, 168, 171, 172 y 179 de la Ley de Asentamientos Humanos, Desarrollo Urbano y Ordenamiento Territorial del Estado Hidalgo, en virtud de que se dio cabal cumplimiento a lo establecido por los articulos 109 y 110 del Reglamento de la Ley de Asentamientos Humanos, Desarrollo Urbano y Ordenamiento Territorial, 152 inciso A) Fraccion V, inciso B) fraccion I, II del Bando de Policia y Gobierno de Tizayuca. La presente licencia solo se refiere a la autorización del proyecto constructivo indicado en el plano entregado competencia de la Secretaría de Obras Públicas de Tizayuca Hidalgo y por ningun motivo constituye un permiso o modificación al uso de suelo, de igual forma no reconoce o valida la personalidad jurídica legítima propiedad y/o tenencia de la tierra, ni tampoco es vinculante con las autorizaciones competencia de otras autoridades Federales, Estatales o Municipales quienes en su caso resolverán lo conducente respecto a permisos, licencias y dictamenes entre otros. En caso de incumplimiento a estas disposiciones este documento perderá su validez, haciéndose acreedor a las sanciones administrativas correspondientes. Esta licencia deberá mostrarla cuando sea requerido por los inspectores correspondientes.