

MUNICIPIO DE TIZAYUCA, HIDALGO
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

2020-2024

FOLIO: 0901144



ciudad abierta



PROPIETARIO

Nombre: ADRIAN MARTINEZ MORALES

Calle: CIRCUITO AVENIDA OCEANO ATLANTICO

Colonia: FRACCIONAMIENTO LOS HEROES TIZAYUCA

No. de Placa: 753

Ciudad: TIZAYUCA HIDALGO

No. Oficial 55

OBRA NUEVA AMPLIACION PRORROGA MODIFICACION DEMOLICION REGISTRO

Fecha de Expedición: 19 DE JULIO DE 2022

SUPERFICIE POR CONSTRUIR O REGISTRAR

SUPERFICIE

Nivel-3 25.00 M2

Terreno: *****

Nivel-2 *****

Planta baja construida *****

Nivel-1 *****

Nivel 2 construido: *****

Planta baja *****

Nivel 1 construido: *****

Tipo de Construcción: COMERCIAL

PERITO RESPONSABLE

Niveles por construir o registrar: TERCER NIVEL

Nombre: *****

Superficie total a construir y/o registrar: 25.00 M2

Cedula profesional No. *****

VALOR CATASTRAL ***** ML

Registro Estatal de Profesiones No. *****

No. De Cuenta: U-93242

No. D. R. y C. *****

Valor del terreno *****

Descripción de la obra: *****

Valor de la construcción *****

Descripción de la obra: *****

Valor total *****

LICENCIA REALIZADA CONFORME AL PLANO ENTREGADO. CONSTRUCCIÓN DE TIPO COMERCIAL POR 25.00 M2 EN TERCER NIVEL.

ESTA LICENCIA TIENE UN PLAZO DE 4 MESES PARA LA TERMINACION A PARTIR DE LA FECHA DE SOLICITUD. ASI MISMO NO LE AUTORIZA UTILIZAR LA VIA PUBLICA CON MATERIAL, ESCOMBRO, ETC., EN CASO DE DESOBEDECENCIA SERA ACREEDORA A UNA INFRACCION CONFORME A LAS LEYES APLICABLES EN LA MATERIA VIGENTES EN EL ESTADO DE HIDALGO. QUEDA ESTRICTAMENTE PROHIBIDO LA CONSTRUCCION DE MUROS Y CUALQUIER TIPO DE ESTRUCTURA VERTICAL SOBRE EL ESPACIO AEREO DE MARQUESINAS. DEBERA RESPECTARSE EL DERECHO DE VIA CORRESPONDIENTE A LA UBICACION DEL PRECIO INDICADO.



[Handwritten signature]

ARD. CARLOS IRVING RAMOS GUZMAN

ING. ARO. FABIAN MIGUEL ANGEL

DIRECTOR DE LICENCIAS DE CONSTRUCCION

SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS

SECRETARÍO DE OBRAS PÚBLICAS

Palacio Municipal s/n,

Col. Centro,

Tizayuca, Hidalgo

CP 43800

Tel. 779 7962 778

@TizayucaMpio

tizayuca.gob.mx

Elaborado: DMAG

Revisado: CIRC

El presente documento se expide en términos de lo previsto por los artículos 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 115 de la Constitución Política del Estado de Hidalgo, 115 inciso A), Fracción V, inciso B), Fracción VI del Bando de Policía y Gobierno de Tizayuca, Hidalgo, y por ningún motivo constituye un permiso o modificación al uso de suelo, de igual forma no reconoce o valida la personalidad jurídica, legítima propiedad y/o tenencia de la tierra, ni tampoco es vinculante con otras autorizaciones o competencias de otras autoridades. Fedatarios o Municipales, quienes en su caso resolverán lo conducente respecto a permisos, licencias y dictámenes, entre otros. En caso de incumplimiento a estas disposiciones, este documento perderá su validez, haciéndose acreedor a las sanciones administrativas correspondientes. Esta licencia deberá mostrarla cuando sea requerido por los inspectores correspondientes.