



**MUNICIPIO DE TIZAYUCA, HGO.**  
**SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS**  
**DIRECCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN**  
**FORMATO ÚNICO DE SOLICITUD**  
 ADMINISTRACIÓN 2020-2024

LC-1431  
 NO-847  
 TO-283

1.- LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN		2.- LICENCIA TIPO:	
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	<input checked="" type="checkbox"/>	HABITACIONAL	<input checked="" type="checkbox"/>
TERMINACIÓN DE OBRA	<input checked="" type="checkbox"/>	COMERCIAL	<input type="checkbox"/>
ALINEAMIENTO Y NÚMERO OFICIAL	<input checked="" type="checkbox"/>	SERVICIOS	<input type="checkbox"/>
DESLINDE	<input type="checkbox"/>	INDUSTRIAL	<input type="checkbox"/>
OTRO	<input type="checkbox"/>	OTRO	<input type="checkbox"/>
SOLICITUD:		PRÓRROGA	REGISTRO
<input type="checkbox"/> AMPLIACIÓN	<input type="checkbox"/> OBRA NUEVA	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/> URBANIZACIÓN	<input type="checkbox"/> RENOVACIÓN	<input type="checkbox"/> DEMOLICIÓN

**3.- DATOS DE PROPIETARIO**

<u>Gómez</u> APELLIDO PATERNO	<u>Posadas</u> APELLIDO MATERNO	<u>Evangelina</u> NOMBRE O RAZÓN SOCIAL REPRESENTANTE LEGAL
<u>Priv. 7 Sta. Rosalía</u> (CALLE, AVENIDA, ETC.)	<u>170</u> (NÚMERO)	
<u>Priv. de Sta. Matilde</u> (COLONIA, FRACCIONAMIENTO, ETC.)	<u>43845</u> CÓDIGO POSTAL	
<u>5517917111</u> TELÉFONO	<u>joseluis_loacruz@hotmail.com</u> CORREO ELECTRÓNICO	
FIRMA		

**5.- DATOS DEL PREDIO**

<u>Azurita</u> (CALLE, AVENIDA, ETC.)	<u>37</u> NÚMERO OFICIAL
<u>37</u> LOTE	<u>"J"</u> MANZANA
<u>Fraccionamiento "Joyas de Tizayuca"</u> (COLONIA, FRACCIONAMIENTO, ETC.)	
<u>U-34516</u> CUENTA PREDIAL	<u>43807</u> CÓDIGO POSTAL
<u>8 Mts. x 15 Mts.<sup>2</sup></u> FRENTE (M) FONDO (M)	<u>120 Mts.<sup>2</sup></u> SUPERFICIE DE TERRENO (M <sup>2</sup> )

**4.- DATOS DEL SOLICITANTE**

<u>Lopez</u> APELLIDO PATERNO	<u>Cruz</u> APELLIDO MATERNO	<u>Jose Luis</u> NOMBRE O RAZÓN SOCIAL REPRESENTANTE LEGAL
<u>Sección Troja III Edif G Dpto 1</u> (CALLE, AVENIDA, ETC.)	<u>LA VIVERA</u> (CALLE, AVENIDA, ETC.)	
<u>Unidad Habitacional Santa Lucía</u> (COLONIA, FRACCIONAMIENTO, ETC.)	<u>55640</u> CÓDIGO POSTAL	
<p>LOS QUE PROPORCIONEN DATOS FALSOS SERÁN SANCIONADOS CONFORME AL ARTÍCULO 357 DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN VIGENTE EN HIDALGO, ESTADO DE HIDALGO</p>		

**6.- DESCRIPCIÓN DE LA OBRA**

<u>37.00 m<sup>2</sup></u> ÁREA LIBRE (M <sup>2</sup> )	<u>120.00 m<sup>2</sup></u> SUPERFICIE DE TERRENO (M <sup>2</sup> )	
NIVEL	VE	DESCRIPCIÓN DE LA OBRA POR NIVEL
SEMISOTANO		
SOTANO		
PLANTAJERA	<u>83.00</u>	<u>Sala-comedor cocina Baño y Est. de</u>
PRIMER NIVEL	<u>76.00</u>	<u>3 habitaciones Baño Completo</u>
SEGUNDO NIVEL	<u>8.00</u>	<u>Coba escaleras</u>
TERCER NIVEL		
CUARTO NIVEL		
TOTALES		
BAJADO		
<u>167.00</u> M <sup>2</sup> CONSTRUIDOS	<u>167.00</u> M <sup>2</sup> POR CONSTRUIR	<u>30%</u> ÁREA IMPERMEABLE MÍNIMO 30%
		<u>167.00</u> TOTAL DE CONSTRUCCIÓN (M <sup>2</sup> )

FECHA DE INGRESO: 22-10-22 RECIBE:

EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 7º FRACCIÓN I DE LA LEY ESTATAL DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO PARA EL ESTADO DE HIDALGO, EL INGRESO DE LA PRESENTE NO CONSTITUYE AUTORIZACIÓN PARA REALIZAR ACTIVIDADES CONSTRUCTIVAS



MUNICIPIO DE TIZAYUCA, HGO.  
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS  
DIRECCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN  
ADMINISTRACIÓN 2020-2024  
MEMORIA DESCRIPTIVA

FECHA: 22 Noviembre 2022

NO. DE EXPEDIENTE:

NOMBRE DEL PROPIETARIO: Evangelina Gomez Posada

UBICACIÓN DE PREDIO: Calle Azurita 37 colonia Joyas de Tizayuca.

NOMBRE DEL SOLICITANTE: Jose Luis Lopez Cruz

TIPO DE USO SOLICITADO:

HABITACIONAL:  COMERCIAL:  SERVICIOS:  INDUSTRIAL:

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA: ¿Qué existe en el predio? ¿Qué pretende realizar?

Casa habitación reuelta en dos niveles.

Planta baja Sala, Comedor, Cocina, Recamara, Baño completo, Estudio, Patio de servicio, Cochera, jardín.

Planta alta: 3 recamoras, baño completo, Terraza.

Azotea: Caba de escaleras.

METROS CUADRADOS QUE OCUPARÁ EL USO DE SUELO SOLICITADO:

SEMISÓTANO:  SÓTANO:  PLANTA BAJA: 83.00 PRIMER NIVEL: 76.00

SEGUNDO NIVEL: 8.00 TERCER NIVEL:  OTRO:

CALLE AZURITA # 4

FRACC. JOYAS DE TIZAYUCA

Tizayuca HGO.

FIRMA DEL PROPIETARIO